OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 5 de Julio de 2023 a las 01:39:59 pm

176072017

No. RADICACIÓN: 2023-074-6-5347

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ELISABETH PESCA PITA

OFICIO No.: 2350 del 08/11/2022 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ORAL de DUITAMA

MATRICULAS: 074-114738

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	N	$ 24.600	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 48193051311

FECHA: 5/07/2023 VALOR PAGADO: $25.100 VALOR DOC.: $45.400

VALOR DERECHOS: $24.600

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 25.100

Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 5 de Julio de 2023 a las 01:40:01 pm

176072018

No. RADICACIÓN: 2023-074-1-27267

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-5347
MATRICULA: 074-114738
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: ELISABETH PESCA PITA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 48193051311 FECHA: 5/07/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $45.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 20.300
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-114738

Impreso el 10 de Julio de 2023 a las 04:47:13 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO

FECHA APERTURA: 14/03/2019 RADICACION: 2019-1412 CON: ESCRITURA DE 30/01/2019

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

DEPOSITO 1 CON AREA DE 2.22 M2 CON COEFICIENTE DE 0.32% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.172 DE FECHA 30-01-2019 EN NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA: 0 HECTAREAS 2 METROS CUADRADOS 2200 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

COEFICIENTE: 0.32 %

COMPLEMENTACIÓN:

RINCON ORTIZ NIDIA AMPARO ADQUIRIO UN DERECHO DE CUOTA DEL 50% POR ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL DERECHO DE CUOTA A BARRERA GOMEZ CRISPULO SANTOS, SEGUN ESCRITURA 4162 DEL 19-12-2018 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, REGISTRADA EL 25-01-2019 AL FOLIO 074-18376.- MONTOYA CELY VICTOR MANUEL Y RINCON ORTIZ NIDIA AMPARO ADQUIRIERON EL TERRENO POR COMPRAVENTA AL SE/OR SILVA CORREA JOSE DE LOS SANTOS, SEGUN ESCRITURA 797 DEL 15-03-2018 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, REGISTRADA EL 16-03-2018 AL FOLIO 074-18376.- SILVA CORREA JOSE DE LOS SANTOS ADQUIRIO EL LOTE POR COMPRAVENTA A LA SE/ORA CORREA DE CABRA ANA CELIA, SEGUN ESCRITURA 999 DEL 02-11-1978 DE LA NOTARIA SEGUNDDA DE DUITAMA, REGISTRADA EL 22-11-1984 AL FOLIO 074-18376.- CORREA DE CABRA ANA CELIA, ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR PRESCRIPCION SEGUN SENTENCIA DEL 05-05-83 JUZ. 2. C. CTO. DE DUITAMA. REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 12-01-84 AL FOLIO 074-0012816.- CORREA DE CABRA ANA CELIA, ADQUIRIO DERECHOS HERENCIALES POR REMATE EFECTUADO MEDIANTE SENTENCIA DEL 11-03-69 PROVENIENTE DEL JUZGADO 2. CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA, REGISTRADO EN ESTA OFICINA EL 21-04-69 AL LB. 1. FL. 325, PART. 430 DE COMBARIZA RINCON DOMINGO.- COMBARIZA RINCON DOMINGO, ADQUIRIO EL TERRNO POR COMPRA A RINCON VDA. DE COMBARIZA ETELVINA, SEGUN ESCRITURA # 528 DEL 12-09-52 NOTARIA 1. DE STA. ROSA DE V. REGISTRADA EN STA. ROSA DE V. EL 15-09-52 AL LB. 1. FL. 500, PART. 1642.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) KR 30 # 19 B - 13 EDIF EMMANUEL DEPOSITO 1

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-18376

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 27/02/2019 Radicación 2019-074-6-1412

DOC: ESCRITURA 172 DEL: 30/01/2019 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: MONTOYA CELY VICTOR MANUEL CC# 4139546 X

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-114738

Impreso el 10 de Julio de 2023 a las 04:47:13 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: RINCON ORTIZ NIDIA AMPARO CC# 46450287 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 20/03/2019 Radicación 2019-074-6-2082

DOC: ESCRITURA 837 DEL: 19/03/2019 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 12.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES AL 50%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MONTOYA CELY VICTOR MANUEL CC# 4139546

A: RINCON ORTIZ NIDIA AMPARO CC# 46450287 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 20/03/2019 Radicación 2019-074-6-2082

DOC: ESCRITURA 837 DEL: 19/03/2019 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 10.000.000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0203 HIPOTECA - EN PRIMER GRADO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RINCON ORTIZ NIDIA AMPARO CC# 46450287

A: PESCA PITA ELISABETH CC# 46662220

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 26/08/2020 Radicación 2020-074-6-4011

DOC: OFICIO 457 DEL: 14/07/2020 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2020-00037-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RODRIGUEZ CORREDOR JOSE ARMANDO CC# 7215889

A: RINCON ORTIZ NIDIA AMPARO CC# 46450287 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 03/06/2021 Radicación 2021-074-6-4513

DOC: OFICIO 210 DEL: 01/03/2021 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No, 4

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO PROCESO 2020-0037

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RODRIGUEZ CORREDOR JOSE ARMANDO CC# 7215889

A: RINCON ORTIZ NIDIA AMPARO CC# 46450287

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 05/08/2021 Radicación 2021-074-6-6490

DOC: OFICIO 1565 DEL: 02/08/2021 JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2021-00298-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PINTO NUÑEZ MATILDE CC# 46667470

A: RINCON ORTIZ NIDIA AMPARO CC# 46450287

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 05/07/2023 Radicación 2023-074-6-5347

DOC: OFICIO 2350 DEL: 08/11/2022 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ORAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No, 6

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL, RADICADO NO. 2021-00298-00. (SEGÚN NUMERAL 6 DEL ARTÍCULO 468 DEL C.G.P.)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PINTO NUÑEZ MATILDE CC# 46667470

A: RINCON ORTIZ NIDIA AMPARO CC# 46450287

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 05/07/2023 Radicación 2023-074-6-5347

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La autenticidad de este documento

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-114738

Impreso el 10 de Julio de 2023 a las 04:47:13 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: OFICIO 2350 DEL: 08/11/2022 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ORAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RADICADO NO. 2022-00111-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PESCA PITA ELISABETH CC# 46662220

A: RINCON ORTIZ NIDIA AMPARO CC# 46450287

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *8*

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2023-074-1-27267 FECHA: 05/07/2023
NIS: JTTY9/ov3n8SGovsO8vvPCYm56zyYZy3GbtzbhVlWrv5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

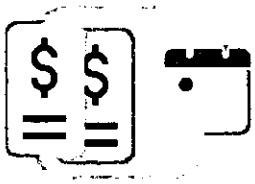
Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$45.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **jueves 6 de julio a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	48193051311

PAGOS SEGUROS POR Wompi

9 80 730605 EMVCO

Redeban

JUL 05 2023 13:33:18 REMOES 9.80

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
DISTRICOL DIGITAL CASE
CLL 16 17 32

C.UNICO: 3007038577 TER: 9A012119
RECIBO: 049134 RRN: 077847
RECAUDO APRO: 131260
CONVENIO: 85786
MONP)
REF: 0000000000000048193051311

VALOR $ 45.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

L=5603
V=$45.400

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ORAL
Carrera 15 No. 14 – 23 Oficina 404 Tel. 7603002 Palacio de Justicia
Email: j01cctoduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Duitama, 08 de noviembre de 2022
Oficio No. 2350

Señores
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co,
documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co

Referencia:	EJECUTIVO HIPOTECARIO No. 152383103001-2022- 00111-00
DEMANDANTE:	ELISABETH PESCA PITA C.C. No.46.662.220
DEMANDADO:	NIDIA AMPARO RINCÓN ORTIZ C.C. N°46.450.287

En cumplimiento de lo dispuesto en autos de fecha 04 de noviembre de 2022, proferido dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se **DECRETÓ el** EMBARGO del bien inmueble gravado con hipoteca al que le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número **074-114738.**

Por lo anterior, le solicito tomar atenta nota de esta medida e informar resultados, de conformidad con lo dispuesto en numeral 2° del artículo 468 del Código General del Proceso.

Cordialmente,

Yenifer R

YENIFER MARIA RODRIGUEZ VARGAS
Secretaria

Copia: fernandezzochoaabogados@gmail.com

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 10 de Julio de 2023 a las 04:37:30 pm

Con el turno 2023-074-6-5347 se calificaron las siguientes matriculas:
074-114738

Nro Matricula: 074-114738

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) KR 30 # 19 B - 13 EDIF EMMANUEL DEPOSITO 1

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 05/07/2023 Radicación 2023-074-6-5347
DOC: OFICIO 2350 DEL: 08/11/2022 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ORAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No. 6
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL, RADICADO NO. 2021-00298-00. (SEGÚN NUMERAL 6 DEL ARTÍCULO 468 DEL C.G.P.)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PINTO NUNEZ MATILDE CC# 46667470
A: RINCON ORTIZ NIDIA AMPARO CC# 46450287

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO

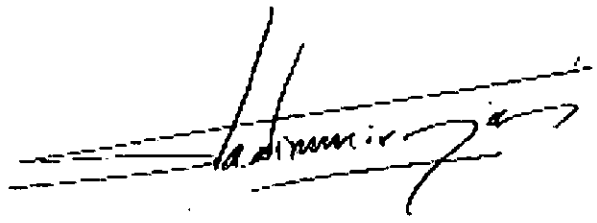
ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 05/07/2023 Radicación 2023-074-6-5347
DOC: OFICIO 2350 DEL: 08/11/2022 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ORAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RADICADO NO. 2022-00111-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PESCA PITA ELISABETH CC# 46662220
A: RINCON ORTIZ NIDIA AMPARO CC# 46450287

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 101106